

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 1248 del 06 OTT. 2022

Oggetto: **Istanze di compensazione ex art. 1-septies D.L. 73/2021 - I e II semestre 2021.**
Operatori Economici: ATI Cogevi Spa (già Intercantieri Vittadello Spa) -
Sirimed Srl, GFF Impianti Srl, Euroinfrastrutture Srl, A.T.I. Ingegneria
Costruzioni Colombrita Srl (già Colnisa Costruzioni Srl) - GFF Impianti Srl.

Proposta N. 135 / T del 30/08/2022

U.O.C. Settore Tecnico

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore
Ing. Salvatore Vitale

Registrazione Contabile

Budget Anno

Conto

Importo

Aut.

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico

Premesso:

- **che**, con deliberazione n. 286 del 07/12/2017, questa Azienda Ospedaliera ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto denominato "Opere occorrenti per l'adeguamento ai fini dell'accreditamento istituzionale e la riqualificazione del Presidio Ospedaliero Garibaldi di Catania" (CIG 60585043A9) alla A.T.I. Intercantieri Vittadello S.p.a. (mandataria, successivamente per subentro Cogevis Spa) - Sirimed Srl (mandante);
- **che**, con deliberazione n. 288 del 07/12/2017, questa Azienda Ospedaliera ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto denominato "Esecuzione di lavori di manutenzione necessari per l'aggiornamento delle strategie generali antincendio del P.O. Garibaldi Nesima - I stralcio" (CIG 71310611B3) all'Operatore Economico GFF Impianti S.r.l.;
- **che**, con deliberazione n. 783 del 03/09/2020, questa Azienda Ospedaliera ha disposto l'aggiudicazione definitiva dell'appalto denominato "Accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione edile presso le sedi della ARNAS Garibaldi di Catania" (CIG 8410539458) all'Operatore Economico Euroinfrastrutture S.r.l.
- **che**, con Contratto Attuativo n. 1 prot. n. 321/T del 27/01/2021, sono stati affidati i "lavori interni per la realizzazione di 16 p.l. di terapia intensiva presso l'U.O.S. di Medicina Interna ubicata al 2° piano della palazzina Signorelli nel P.O. Garibaldi Centro - D.A. 614 del 08/07/2020. Fase 1- demolizioni, fase 2 riqualificazione";
- **che**, con deliberazione n. 216 del 08/11/2017 questa Azienda Ospedaliera ha disposto l'aggiudicazione dell'appalto denominato "Accordo quadro per l'esecuzione di interventi di manutenzione presso le sedi dell'ARNAS Garibaldi" (CIG 72413853F1) alla A.T.I. Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. (già Colnisa Costruzioni S.r.l.) - GFF Impianti S.r.l.
- **che**, con Contratto Attuativo n. 3 e presa d'atto esecuzione lavori prot. n. 138/ST del 02/02/2022, sono stati affidati i lavori per le "Opere per la gestione del sovraffollamento nella struttura del P.S. (intervento 5 azione 2), di decoro e di manutenzione presso le sedi A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania" alla A.T.I. Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. (già Colnisa Costruzioni S.r.l.) - GFF Impianti S.r.l.

Visti:

1. il D.L. n. 73 del 25/05/2021 c.d. "Sostegni-bis", convertito in Legge n.106 del 23/07/2021, modificato dalla Legge n. 234 del 30/12/2021, che prevede, all'art.1-septies (Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici), di compensare le forti variazioni in aumento dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nell'ambito dei lavori pubblici;
2. il c. 3 del citato art. 1-septies, che prevede "La compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 01/01/2021 fino al 31/12/2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal decreto di cui al comma 1 con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8 per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il 10 per cento complessivo se riferite a più anni";
3. Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) del 11/11/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23/11/2021 e avente ad oggetto "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", con cui sono stati definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni per il primo semestre 2021;



4. la Circolare del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 43362 del 25/11/2021 recante "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021", in cui sono state specificate le modalità di calcolo delle dovute compensazioni;
5. Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) del 04/04/2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12/05/2022 e avente ad oggetto "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi" ", con cui sono stati definiti ulteriormente parametri e condizioni per applicare le suddette compensazioni per il secondo semestre 2021;
6. l'Interpello n. 956-83/2022 della Agenzia delle Entrate, relativo alla compensazione a seguito della variazione dei prezzi dei materiali da costruzione, con il quale l'Agenzia è dell'avviso che: "Per quanto concerne la successiva corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore, si ritiene che le stesse assumano natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto" .

Preso atto:

- **che** l'art. 1-septies del D.L. n. 73 del 25 maggio 2021, convertito in Legge n.106 del 23/07/2021, modificato dalla Legge n. 234 del 30/12/2021, ha stabilito inoltre che ai fini del riconoscimento della compensazione, gli appaltatori devono presentare alla Stazione Appaltante apposita istanza di compensazione, a pena di decadenza, entro 15 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del DM 11/11/2021 (GU n.279 del 23/11/2021) per le istanze del I semestre 2021 e decreto MIMS del 04/04/2022 (GU n. 110 del 12/05/2022) per le istanze del II semestre 2021;
- **che** le istanze di compensazione dei prezzi presentate dalle imprese appaltatrici, contenenti l'indicazione dei materiali da costruzione utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, sono pervenute entro i termini stabiliti dalla legge e poste agli atti dell'Amministrazione.

Rilevato:

- **che** per ciascuna delle istanze pervenute, il rispettivo Direttore dei lavori ha provveduto ad accertare, relativamente alle opere contabilizzate nel periodo di riferimento, I e II semestre 2021, la quantità dei singoli materiali da costruzione, cui applicare le variazioni di prezzo determinate ai sensi di legge, definendo in tal modo il valore della compensazione specificati come di seguito riportato;
- **che** il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, ha convalidato i suddetti conteggi;
- **che** è stata verificata, al fine di consentire l'effettiva liquidazione della compensazione dei prezzi, la disponibilità di somme tra gli imprevisti e/o il ribasso d'asta di cui all'ultimo quadro economico approvato di ogni singolo intervento.

Visto il seguente quadro riassuntivo:

1. ATI Cogevi S.p.a. - Sirimed S.r.l.
I semestre
Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 3703/T del 30/12/2021;



Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 31/T del 10/01/2022 – Importo € 20.936,37, oltre Iva.

Il semestre

Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 1080/T del 17/05/2022

Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 1658/T del 24/06/2022 – Importo € 93.022,46 oltre Iva.

2. GFF Impianti S.r.l.

I semestre

Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 3705/T del 30/12/2021;

Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 32/T del 10/01/2022 – Importo € 493,69 oltre Iva.

Il semestre

Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 1261/T del 30/05/2022

Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 1615/T del 23/06/2022 – Importo € 4.481,39 oltre Iva.

3. Euroinfrastrutture S.r.l.

I semestre

Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 3704/T del 30/12/2021;

Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 40/T del 12/01/2022 – Importo € 1.170,84 oltre Iva.

4. A.T.I. Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l. - GFF Impianti S.r.l.

Il semestre

Istanza: richiesta acquisita al prot. n. 1231/T del 30/05/22;

Importo determinato dal Direttore dei lavori da riconoscere come compensazione: Relazione registrata al prot. n. 1622/T del 23/06/2022 – Importo € 3.656,25 oltre Iva.

Tenuto conto:

- **che** la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici con il conseguente pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;
- **che** il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato applicando i parametri previsti dalle stesse normative;
- **che** l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010.

Ritenuto di dover provvedere in merito procedendo al pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione alle imprese appaltatrici la maggiore onerosità subita, come sopra determinata, ed impegnare la spesa per l'importo complessivo di € 123.761,00 (esente/oltre Iva).

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone



Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

1. **prendere atto** della necessità di procedere, ai sensi dell'art.1-septies D.L. n. 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021, alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei lavori oggetto delle istanze;
2. **approvare** la relazione e i documenti presentati dal Direttore dei Lavori per ogni singolo intervento, tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo complessivo di € 123.761,00, oltre Iva, come da documentazione di cui alla parte motiva, da corrispondere come di seguito riportato:
 - ATI Cogevi Spa (già Intercantieri Vittadello Spa) - Sirimed Srl: € 113.958,83, oltre Iva al 10% - con fondi del DDG n. 1890/2014 da imputare sui conti 10102100100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 10102030100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione;
 - GFF Impianti Srl: € 4.975,08, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102040100;
 - Euroinfrastrutture Srl: € 1.170,84, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102030100;
 - ATI Ingegneria Costruzioni Colombrita Srl (già Colnisa Srl) - GFF Impianti Srl: € 3.656,25, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102030100;
3. **prendere atto** della convalida da parte del RUP dei conteggi e della verifica della disponibilità finanziaria per quanto a € 123.761,00, oltre Iva, con somme già presenti tra gli "imprevisti" di cui al quadro economico di ciascun intervento.

Allegati:

1. Relazione registrata al prot. n. 31/T del 10/01/2022
2. Relazione registrata al prot. n. 1658/T del 24/06/2022
3. Relazione registrata al prot. n. 32/T del 10/01/2022
4. Relazione registrata al prot. n. 1615/T del 23/06/2022
5. Relazione registrata al prot. n. 40/T del 12/01/2022
6. Relazione registrata al prot. n. 1622/T del 23/06/2022

* * *

Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico
Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

DELIBERA

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

- 1. PRENDERE ATTO** della necessità di procedere, ai sensi dell'art.1-septies D.L. n. 73 del 25/05/2021 cd. "Sostegni-bis", convertito in Legge n. 106 del 23/07/2021, alla revisione e compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione utilizzati nei lavori oggetto delle istanze.
- 2. PRENDERE ATTO** della convalida da parte del RUP dei conteggi e della verifica della disponibilità finanziaria per quanto a € 123.761,00, oltre Iva, con somme già presenti tra gli "imprevisti" di cui al quadro economico di ciascun intervento, ripartiti come di seguito riportato.
- 3. APPROVARE** la relazione e i documenti presentati dal Direttore dei Lavori per ogni singolo intervento, tesi ad accertare le quantità di ciascun materiale da costruzione cui applicare la variazione di prezzo unitario, determinando un importo complessivo di € 123.761,00, oltre Iva, come da documentazione di cui alla parte motiva, da corrispondere come di seguito riportato:
 - ATI Cogevi Spa (già Intercantieri Vittadello Spa) - Sirimed Srl:
€ 113.958,83, oltre Iva al 10% - con fondi del DDG n. 1890/2014 da imputare sui conti 10102100100 dei bilanci di competenza e, a conclusione dell'opera, sul conto 10102030100 del bilancio relativo all'anno di ultimazione;
 - GFF Impianti Srl: € 4.975,08, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102040100;
 - Euroinfrastrutture Srl: € 1.170,84, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102030100;
 - ATI Ingegneria Costruzioni Colombrita Srl (già Colnisa Srl) - GFF Impianti Srl: € 3.656,25, oltre Iva al 22%, con fondi del bilancio aziendale, da imputare sul conto 10102030100;
- 4. DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di curare gli adempimenti consequenziali.
- 5. DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Direttore Amministrativo
(dott. Giovanni Annino)

Il Direttore Sanitario
(dott. Giuseppe Gianfranco)

IL Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)

Il Segretario

~~Dott.ssa Maria Antonietta Li Galzi~~

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

..... e ritirata il giorno

L'addetto alla pubblicazione

.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al

..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e

contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo

.....

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il

Prot. n.

Notificata al Collegio Sindacale il

Prot. n.

La presente deliberazione è esecutiva:

- immediatamente
- perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
 - a. nota di approvazione prot. n. del.....
 - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
